



República Dominicana

**ADMINISTRACION MONETARIA Y FINANCIERA
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
“AÑO NACIONAL DE LA RECUPERACION”**

INVITACION A PRESENTAR OFERTAS DE COMPRA

La Superintendencia de Bancos de la Republica Dominicana, conforme al Reglamento de las Entidades en liquidación, para la aplicación del artículo 88 de la Ley Monetaria y Financiera No. 183-02 del 21 de Noviembre del 2002, aprobado por la Junta Monetaria mediante la Novena Resolución de fecha 24 de Febrero del 2005, invita a presentar ofertas de compra a los interesados en adquirir los activos detallados mas adelante.

Los valores indican los precios de primera puja. El bien será adjudicado al ofertante que presente el mayor valor de compra.

Los interesados deberán hacer llegar las ofertas en sobres cerrados o lacrados los cuales después de ser fechados serán depositados en la urna de ofertas, localizada en la dirección indicada más abajo, a mas tardar a las 10:00 A.M. hora local, del día martes 4 del mes de octubre del año 2005.

Superintendencia de Bancos, Avenida México No. 52, esquina Leopoldo Navarro. Santo Domingo República Dominicana. Tel: (809) 685-8141 Ext. 331. Fax (809) 686-2874.

Todas las ofertas deberán estar acompañadas de una garantía de seriedad por el equivalente al 3% del monto total de la oferta, mediante cheque certificado a favor de la Superintendencia de Bancos. Valores que le serán devueltos de no ser seleccionados. Los sobres con las ofertas serán abiertos en fecha martes 4 de octubre del 2005, acto seguido del cierre de recepción de ofertas a partir de las 10:00 A.M. y los interesados podrán participar en el momento de la apertura.

Una vez concluida la apertura de los sobres, el Comité de Venta y Liquidación de Activos se reunirá para la aceptación o rechazo de las propuestas recibidas. Las ofertas que se reciban fuera del plazo establecido serán rechazadas, aunque hayan sido franqueadas en fecha anterior al cierre del plazo establecido.

Una vez aceptadas las propuestas, los adjudicatarios dispondrán de un plazo de cinco (5) días a partir de la notificación por escrito a su persona para la realización del pago.

Los inmuebles a subastar son los siguientes:

ACTIVOS	DESCRIPCION	UBICACION	VALOR DE PRIMERA PUJA
1-TERRENO	SOLAR No. 43 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 558.23M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE.	PRECIO RD\$ 66,988.00
2- TERRENO	SOLAR No. 44 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 608.87M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 91,330.50
3- TERRENO	SOLAR No. 45 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 936.15M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 73,064.40
4- TERRENO	SOLAR No. 46 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 694.62M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 83,354.40
5-TERRENO	SOLAR No. 41 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 715.85M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 85,904.00
6-TERRENO	SOLAR No. 56 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 779.80M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 155,960.00
7- TERRENO	SOLAR No. 06 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 1,276.61M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 229,792.00
8- TERRENO	SOLAR No. 42 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 729.30M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 87,520.00
9-TERRENO	SOLAR No. 33 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 1,152.84M2	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 276,720.00

ACTIVOS	DESCRIPCION	UBICACIÓN	VALOR DE PRIMERA PUJA
10-TERRENO	SOLAR No. 34 D.N. PARCELA No. 83-A DEL D.C.31, CON 969.53M2.	KILOMETRO 22 AUTOPISTA DUARTE, PROYECTO CIUDAD SATELITE DUARTE	PRECIO RD\$ 232,688.00
11- TERRENO	PARCELA No.242-B-203- REF.-16 DEL D.C. 6/1, CON 399.90M2, C.T. 94- 68,	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 60,800.00
12- TERRENO	PARCELA No.242-B-295- REF.-4 DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-75,	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 58,400.00
13- TERRENO.	PARCELA No.242-B-311- REF.-2 DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-78	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 58,400.00
14- TERRENO	PARCELA No.242-B-298- REF.-5 DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-76,	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 60,000.00
15- TERREENO	PARCELA No.242-B-298- REF.-6 DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-77	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 60,000.00
16- TERRENO	PARCELA No.242-B-311- REF.-1 DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-79	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 58,400.00
17- TERRENO	PARCELA No.242-B-213, DEL D.C. 6/1, CON 750.00M2, C.T. 94-71	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 111,040.00
18- TERRENO	PARCELA No.242-B-255- B, DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-72	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 57,040.00
19-TERRENO	PARCELA No.355-B-1--F- REF.-152 DEL D.C. 6/2, CON 2,000M2, C.T. 90-250	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE	PRECIO RD\$ 200,000.00

ACTIVOS	DESCRIPCION	UBICACIÓN	VALOR DE PRIMERA PUJA
20- TERRENO	PARCELA No.242-B-203-REF.-22, DEL D.C. 6/1, CON 400.20M2, C.T. 94-70,	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 139,200.00
21- TERRENO	PARCELA No.242-B-203-284, DEL D.C. 6/1, CON 784.00M2, C.T. 94-73	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 122,320.00
22- TERRENO	PARCELA No.242-B-203-REF.-21 DEL D.C. 6/1, CON 400.20M2, C.T. 94-69	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 59,200.00
23- TERRENO	PARCELA No.242-B-295-REF.-3 DEL D.C. 6/1, CON 375.00M2, C.T. 94-74	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 58,400.00
24- TERRENO	PARCELA No.242-B-105, DEL D.C. 6/1, CON 750.49M2, C.T. 94-65	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 105,040.00
25- TERRENO	PARCELA No.242-B-129, DEL D.C. 6/1, CON 750.45M2, C.T. 94-66	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE	PRECIO RD\$ 105,040.00

ACTIVOS	DESCRIPCION	UBICACIÓN	VALOR DE PRIMERA PUJA
26- TERRENO	PARCELA No.242-B-203-REF.-15, DEL D.C. 6/1, CON 399.90M2, C.T. 94-67,	LOS LLANOS SAN PEDRO DE MACORIS, AUTOPISTA LAS AMERICAS PROXIMO A JUAN DOLIO FRENTE A PLAYA CARIBE.	PRECIO RD\$ 60, 800.00
27- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-96, DEL D.C. No.13, CON 4,662.00M2, C.T. No.113914	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE, UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 744,000.00
28- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-165, DEL D.C. No.13, CON 3,693.00M2, C.T. No.11399	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE , UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 509, 460.00
29- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-133, DEL D.C. No.13, CON 5,072.00M2, C.T. No.11396	LA CUMBRE, SAN CRISTOBAL, UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 912,000.00
30- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-160, DEL D.C. No.13, CON 3,322.00M2, C.T. No.11397	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE , UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 465, 080.00
31- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-70, DEL D.C. No.13, CON 2,648.00M2, C.T. No.11390	LA CUMBRE, SAN CRISTOBAL, UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 423,680.00
32-TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-25, DEL D.C. No.13, CON 4,067.00M2, C.T. No.11389	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE, UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 488,000.00
33-TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-24, DEL D.C. No.13, CON 7,548.00M2, C.T. No.11388	LA CUMBRE, SAN CRISTOBAL, UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 905,600.00
34-TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-22, DEL D.C. No.13, CON 5,701.00 M2, C.T. No.11387	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE , UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 572,000.00

ACTIVOS	DESCRIPCION	UBICACIÓN	VALOR DE PRIMERA PUJA
35- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-83, DEL D.C. No.13, CON 8,651.00 M2, C.T. No.12029	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE , UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 1,212,000.00
36- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-182, DEL D.C. No.13, CON 7,066.00 M2, C.T. No.11402	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE , UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 706,600.00
37- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-103, DEL D.C. No.13, CON 1,333.00 M2, C.T. No.11723	LA CUMBRE, SAN CRISTOBAL, UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 240,000.00
38- TERRENO	PARCELA No.1-A-REF-A-67, DEL D.C. No.13, CON 1,872.00 M2, C.T. No.1112028	LA CUMBRE, AUTOPISTA DUARTE , UBICADA EN EL KM. 60, FRENTE A INDUSTRIA TAVERAS Y PLAZA TUREY.	PRECIO RD\$ 374,400.00
39- TERRENO	PARCELA No.18-A DEL D.C. No. 5, CARTA CONSTANCIA No.100, CON 25Has. ; 53As; 18Cas. 80 Dms.	PLAYA MAGANTE, GASPAR HERNANDEZ, MOCA.	PRECIO US\$ 1,020,00.00 *
40- TERRENO	PARCELA No. 204-A-1-REF.-160-SUBD.-89, DEL D.C. No.32, C.T. No.82-6714, con 11,273.00M2	RESIDENCIAL RIVIERA DEL CARIBE, KM.21 AUTOPISTA LAS AMERICAS, SANTO DOMINGO, AL LADO DE CARTONES DEL CARIBE.	PRECIO RD\$ 11,273,000.00
41-LOCAL COMERCIAL 201	PARCELA No.122-A-1-A, DEL D.C. No.3, CARTA CONSTANCIA No.66-999, CON 168.85 M2.	AVE. ROMULO BETANCOURT, DISTRITO NACIONAL. CONDOMINO HORIZONTES, ARRIBA DE PRINTCITY.	PRECIO RD\$ 2,500,00.00
42-LOCAL COMERCIAL 202	PARCELA No.122-A-1-A, DEL D.C. No.3, CARTA CONSTANCIA No.66-999, CON 168.85 MT2..	AVE. ROMULO BETANCOURT, DISTRITO NACIONAL. CONDOMINO HORIZONTES, ARRIBA DE PRINTCITY.	PRECIO RD\$ 2,500,00.00
43.- MAQUINARIAS	DOS (2) SECADORAS TIPO AMERICAN DRY,	FACTORIA DE ARROZ SAN MIGUEL SAN JUAN DE LA MAGUANA, CALLE ANACAONA.	PRECIO RD\$ 399,000.00
44.- EQUIPOS	OCHO (8) SILOS METALICOS MARCA SUPERIOR	FACTORIA DE ARROZ SAN MIGUEL SAN JUAN DE LA MAGUANA, CALLE ANACAONA.	PRECIO RD\$ 736,440.00

*** Se pagará el equivalente en RD\$ de acuerdo a la tasa de cambio oficial, a la fecha de recibo del efectivo en la Superintendencia de Bancos.**